

Helaian Maklumat Produk Helaian Maklumat Produk (PDS) ini direka untuk memberikan anda maklumat utama mengenai PROGRAM PEMBIAYAAN SME EXPRESS . Pelanggan lain telah membaca PDS ini dan mendapati ia bermanfaat; anda juga disarankan untuk membacanya . Untuk pakej Pinjaman Berjangka yang lain, sila rujuk laman web kami di alliancebank.com.my .	 TARIKH:
1. Apakah Program Pembiayaan SME Express?	Adalah menjadi tanggungjawab anda untuk:  Baca dan fahami terma-terma utama dalam kontrak sebelum anda menandatangani.  Pastikan anda mampu membayar ansuran yang lebih tinggi sekiranya Kadar Dasar Semalaman (OPR) meningkat.  Hubungi kami dengan segera sekiranya anda tidak dapat membayar ansuran bulanan anda.
Ini adalah kemudahan Pinjaman Berjangka (TL) bagi membantu perusahaan kecil dan sederhana dengan perniagaan dan projek yang berdaya maju tetapi tidak mempunyai cagaran untuk mendapatkan pembiayaan. Tujuan kemudahan ini adalah untuk membiayai keperluan modal kerja am. Kemudahan ini boleh diberikan atas dasar tidak dijamin sepenuhnya (tanpa keperluan cagaran) atau dijamin sebahagiannya terhadap Jaminan CGC/SJPP, tertakluk kepada kelayakan dan mengikut budi bicara Bank.	
2. Maklumat Utama dan Terma Pembayaran Balik	
2.1 Terma Pembayaran Balik <i>Nota:- Ansuran bulanan dan jumlah pembayaran balik mungkin berbeza bergantung pada tarikh pengeluaran wang, tempoh dan perubahan dalam KPA</i> Ilustrasi: - Jumlah keseluruhan yang dipohon:- RM _____ - Tempoh:- _____ tahun - Kadar Ditetapkan: _____% setahun rata ATAU Kadar Pinjaman Asas (KPA) + _____% setahun, yang mana berkenaan (atas baki bulanan*). - Pada masa ini, KPA ialah _____% setahun - Ansuran bulanan:- RM _____ (termasuk faedah) berdasarkan jumlah keseluruhan yang dipohon. - Jumlah pembayaran balik termasuk jumlah kemudahan pinjaman:- RM _____ <i>(Nota:- Ansuran bulanan dan jumlah pembayaran balik mungkin berbeza jika KPA berubah)</i> <i>*Nota: Untuk Pinjaman Berjangka, faedah dikira mengikut kadar yang ditetapkan ke atas jumlah tertunggak pada akhir bulan sebelumnya.</i>	
2.2 Yuran dan Caj	
- Duti Setem: Seperti yang diperuntukkan dalam Akta Duti Setem 1949 (Disemak 1989). - Yuran Jaminan: Apabila jaminan CGC/SJPP dikeluarkan atau diperbaharui, yuran jaminan perlu dibayar oleh anda atau Bank, bergantung pada pakej pinjaman dan ciri skim. - Faedah ke atas Bayaran Lwat: 1% setahun melebihi kadar yang ditetapkan pada mana-mana bahagian prinsipal dan/atau faedah dan/atau sebarang jumlah lain yang tertunggak. - Kadar Ingkar: 1% setahun melebihi kadar yang ditetapkan pada keseluruhan jumlah tertunggak sekiranya kemudahan ditarik balik atau ditamatkan. <i>Nota:- Melainkan dinyatakan sebaliknya di sini, yuran kami tidak termasuk sebarang cukai semasa dan akan datang (jika ada) yang mungkin dikenakan, di bawah undang-undang yang berkaitan. Selepas tarikh kuat kuasa pelaksanaan mana-mana cukai tersebut pada masa hadapan dan di mana berkenaan, Bank berhak untuk mendapatkan semula cukai tersebut daripada anda.</i>	
2.3 Terma Penyelesaian Awal	
Penyelesaian awal/prabayaran sebahagian dibenarkan tertakluk kepada pemberian notis bertulis satu (1) bulan terlebih dahulu atau satu (1) bulan faedah sebagai ganti notis yang diperlukan.	
3. Ketahui risiko anda	
- Kadar yang ditetapkan boleh berubah dari semasa ke semasa mengikut perubahan dalam Kadar Pinjaman Asas (KPA). Peningkatan dalam kadar boleh menyebabkan amaun pembayaran ansuran bulanan yang lebih tinggi. - Jika anda tidak menunaikan kewajipan pembayaran balik anda, sebagai tambahan kepada jumlah tertunggak yang perlu dibayar, anda akan bertanggungjawab ke atas semua kos dan perbelanjaan yang ditanggung untuk tindakan undang-undang yang akan diambil terhadap anda. - Jika anda menghadapi sebarang masalah memenuhi kewajipan pinjaman anda, anda perlu hubungi kami dengan secepat mungkin untuk membincangkan pilihan pembayaran balik. Anda boleh hubungi kami di mana-mana Cawangan/Pusat Perniagaan Perbankan terdekat kami. - Bank berhak untuk tolak selesai apa-apa baki kredit dalam akaun deposit untuk menetapkan tunggakan dalam akaun pinjaman dengan memberikan notis awal kepada Peminjam sekurang-kurangnya tujuh (7) hari kalendar. - Bank berhak mengambil tindakan undang-undang terhadap anda dan Penjamin (jika ada) dan untuk menutup cagaran. - Tindakan undang-undang terhadap anda mungkin menjejaskan penarafan kredit anda dan ini akan menyebabkan kredit anda menjadi lebih sukar atau mahal bagi anda.	
4. Terma Utama Lain	
Keperluan Perlindungan Insurans - Perlindungan insurans Keyman adalah sebagai pilihan Keperluan Cagaran dan Penjamin - Cagaran: Secara amnya, cagaran tidak diperlukan, kecuali Jaminan daripada CGC/SJPP boleh diambil sebagai sekuriti, tertakluk kepada budi bicara dan penilaian kredit oleh Bank. - Penjamin: Ya. Sebarang penepian adalah tertakluk kepada budi bicara dan penilaian kredit oleh Bank.	

5. Maklumat Hubungan

- Sekiranya terdapat sebarang perubahan kepada maklumat perhubungan anda atau anda memerlukan maklumat tambahan tentang kemudahan pembiayaan kami, anda boleh menghubungi pengurus hubungan perniagaan kami di mana-mana Cawangan atau Pusat Perniagaan Perbankan terdekat (alliancebank.com.my/branch-locator) atau hubungi kami di 1300-88-3233.

Alliance Bank Malaysia Berhad

Menara Alliance Bank
159, Jalan Ampang
50450 Kuala Lumpur
Tel: 1300-80-3388 (Malaysia) +603-5624 3888 (Luar Negara)
E-mel: bbcc@alliancefg.com

Waktu Operasi Cawangan

Semenanjung Malaysia	Timur Malaysia
Isnin-Jumaat: 9:15am hingga 4:15pm	Isnin-Jumaat: 9am hingga 4pm
Sabtu/Ahad/Cuti Awam: Tutup	
Terminal Layan Diri (eLobby): 24 jam (kecuali Miri, Sinsuran dan Tawau – dari 6am hingga 12am)	
Waktu Penjelasan Cek: 4pm	

- Anda juga boleh mendapatkan perkhidmatan Agensi Kaunseling dan Pengurusan Kredit (AKPK), sebuah agensi yang ditubuhkan oleh Bank Negara Malaysia untuk menyediakan perkhidmatan percuma mengenai pengurusan wang, kaunseling kredit, pendidikan kewangan dan penstrukturan semula hutang untuk PKS. Anda boleh menghubungi AKPK di:

Aras 5 dan 6,
Menara Aras Raya
Jalan Raja Laut
50350 Kuala Lumpur
Tel: 03-2616 7766
Laman web: akpk.org.my/smehelpdesk

- Jika pertanyaan atau aduan anda tidak diselesaikan secara memuaskan oleh kami, anda boleh menghubungi link Bank Negara Malaysia di:

Bank Negara Malaysia
Aras 4, Podium Bangunan AICB
No. 10, Jalan Dato' Onn,
50480 Kuala Lumpur
Tel: 1-300-88-5465 Laman web: bnm.gov.my/BNMLINK

Maklumat yang diberikan dalam helaian maklumat ini berkuat kuasa pada 1 Januari 2026. Semua pengiraan dan maklumat di atas adalah untuk tujuan ilustrasi sahaja. **Penafian:** Jumlah sebenar pembiayaan, tempoh dan kadar faedah yang disediakan oleh Bank adalah bergantung pada penilaian kredit oleh Bank. Penghantaran Helaian maklumat produk kepada anda tidak mewujudkan apa-apa kewajipan oleh Bank untuk menyediakan sebarang kemudahan kepada anda.

NOTA PENTING: TINDAKAN UNDANG-UNDANG BOLEH DIAMBIL TERHADAP ANDA JIKA ANDA GAGAL MEMENUHI TANGGUNGJAWAB ANDA.